

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER**

**PPCMOI – rue Philippe - ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION**

**Adresse de la propriété :** Lots 4 335 004, 4 333 727, 4 334 954 et 6 438 773

(Territoire visé : les zones R-12, R- 14, R-25, R-32 et R-33 ainsi que les zones qui lui sont contiguës.)

**AUX PERSONNES ET ORGANISMES DÉSIRANT S'EXPRIMER SUR LE  
PROJET DE RÉSOLUTION # 5695.09.21 intitulé « Rue Philippe - PPCMOI »**

Avis public est par les présentes donné :

1. Que lors d'une séance tenue le 7 septembre 2021, le conseil a adopté le premier projet de résolution # 5695.09.21 lequel a pour objet de permettre un projet de développement qui déroge à quelques normes du règlement de zonage #437 et du règlement de lotissement #436 de la municipalité.
2. Qu'une **assemblée publique de consultation se tiendra le 5 octobre 2021** à compter de 19 h 15 (7 h 15 pm) en la salle municipale du 4055 rue Principale, Saint-Cyrille-de-Wendover pour statuer sur une demande de projet particulier de construction, modification ou occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à autoriser sur les lots 4 335 004, 4 333 727, 4 334 954 et 6 438 773 un projet de développement résidentiel incluant notamment la construction de vingt maisons en rangées, de dix-huit bâtiments de quatre (4) logements, seize bâtiments de neuf (9) logements et sept bâtiments de douze (12) logements, deux parcs, deux bassins de rétention.
3. Que le projet de résolution peut être consulté sur le site Internet de la municipalité à l'adresse suivante : <https://www.stcyrille.qc.ca/> ;
4. Que toute personne qui désire transmettre des commentaires à propos des modifications proposées par le projet de résolution **peut également le faire par écrit dans les 13 jours de la date de la présente publication;**
5. Qu'au cours de cette période, les personnes intéressées à s'exprimer sur le projet de résolution peuvent le faire en envoyant leurs questions ou commentaires :  
  
par courriel à [dir.urbanisme@stcyrille.qc.ca](mailto:dir.urbanisme@stcyrille.qc.ca) ou  
  
par la poste au 4055, rue Principale, Saint-Cyrille-de-Wendover (Qc), J1Z 1C8 ;
6. Que la personne intéressée à s'exprimer doit indiquer le numéro de résolution sur lequel elle se prononce et s'identifier au moyen de ses noms et prénoms ainsi que du nom de l'organisme qu'elle représente, le cas échéant ;
7. Que le projet de résolution vise les zones R-12, R- 14, R-25, R-32 et R-33 ainsi que les zones qui lui sont contiguës ;
8. Qu'au cours de cette période, le service d'urbanisme de la municipalité est disponible par courriel ou par téléphone pour répondre aux questions des citoyens ou fournir une copie du projet de résolution ;
9. Que ce projet de résolution contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire par les citoyens ;
10. Que les commentaires obtenus seront transmis aux membres du conseil avant l'adoption prévue de la résolution ;
11. Que les procès-verbaux du conseil sont disponibles, dès que possible sur le site internet de la municipalité.

Saint-Cyrille-de-Wendover,  
Ce 22 septembre 2021.

William Gélinas  
Responsable de l'urbanisme

**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER**

**CERTIFICAT DE PUBLICATION**  
(Articles 420 et 431 du Code municipal)

**PPCMOI : Rue Philippe - Lots 4 335 004, 4 333 727, 4 334 954 et 6 438 773**

Je, soussigné, résidant à Drummondville, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis en affichant dix (10) copies aux endroits désignés par le conseil (réf. résol. # 3958.03.18) entre 12 h et 18 h, le 22 septembre 2021, soit :

- Bureau municipal & Site Web de la municipalité
- Près des kiosques postaux – domaine Hébert (rues Nathalie & Bélanger)
- Près des kiosques postaux – domaine des Bouleaux (rues Bernard & Alain)
- Près du kiosque postal – domaine du Chevreuil
- Près des boîtes aux lettres – domaine de l'Érablière
- Près des boîtes aux lettres – rue Delage
- Près des boîtes aux lettres – parc Gelase

Notes :

**EN FOI DE QUOI**, je donne ce certificat, ce 22<sup>ème</sup> jour de septembre deux mille vingt et un (2021).

Signé :

William Gélinas  
Responsable de l'urbanisme